

Cum'gar, ngày 10 tháng 12 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức thi hành Bản án số 55/2020/DS-ST ngày 23/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, theo các Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021 và Quyết định thi hành án số 486/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 67, diện tích 7238,5m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kuêh, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cum'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 753003, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 00259 ngày 14/4/2016 cho ông Triệu Quý Liệu và bà Chiu Thị Xoan có giá: 275.063.000 đồng (*Hai trăm bảy mươi lăm triệu, không trăm sáu mươi ba nghìn đồng*).

- Tài sản gắn liền với đất: 171.336.180 đồng (*Một trăm bảy mươi một triệu, ba trăm ba mươi sáu nghìn, một trăm tám mươi đồng*).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 275.063.000 đồng + 171.336.180 đồng = 446.399.180 đồng (*Bốn trăm bốn mươi sáu triệu, ba trăm chín mươi chín nghìn, một trăm tám mươi đồng*).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 7, diện tích 8300m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Tar, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cum'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 792847, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 00628 ngày 28/02/2012 cho ông Triệu Quý Liệu và bà Chiu Thị Xoan có giá: 332.000.000 đồng (*Ba trăm ba mươi triệu đồng*).

- Tài sản gắn liền với đất: 367.262.950 đồng (*Ba trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm sáu mươi hai nghìn, chín trăm năm mươi đồng*).

+ Tổng giá trị tài sản bao gồm Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là: 332.000.000 đồng + 367.262.950 đồng = 699.262.950 đồng (*Sáu trăm chín mươi chín triệu, hai trăm sáu mươi hai nghìn, chín trăm năm mươi đồng*).

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tấn